



# PROJEKT BUDOWLANY

**TEMAT:** Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego 63-79 (dz. 427-435) w Piłie

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłe

**OBIEKTY PRZYŁĄCZANE:** Budynki mieszkalne w zabudowie szeregowej

**ADRES:** Piła, ul. Wybickiego 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79 (dz. 427 – 435)

**POŁOŻENIE:** działki nr 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 442, 444 obręb 0015 Piła

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

Projektował: mgr inż. Tomasz Kondeja

Sprawdził: mgr inż. Waldemar Konieczka

**SPIS TREŚCI:**

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	2
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3. OPIS TECHNICZNY, CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.....	3
4. UWAGI FORMALNE .....	6
5. UWAGI KOŃCOWE .....	6
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	9
7. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....	12
8. ZAŚWIADCZENIE O UBEZPIECZENIU OC PROJEKTANTA .....	14
9. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO .....	15
10. ZAŚWIADCZENIE O UBEZPIECZENIU OC SPRAWDZAJĄCEGO .....	17
11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	18
12. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO.....	19
13. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI.....	20
14. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ .....	21
15. UZGODNIENIE URZĄD MIASTA PIŁY .....	28
16. UZGODNIENIE PKP S.A. ODDZIAŁ GOSP. NIERUCHOMOŚCIAMI POZNAŃ .....	30
17. UZGODNIENIE PKP S.A. ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH SZCZECIN .....	33
18. WYKAZ NORM .....	37
19. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
19. 1. Projekt zagospodarowania terenu (rys. nr 1).....	40
19. 2. Projekt zagospodarowania terenu bez współrzędnych (rys. nr 2).....	41
19. 3. Schemat montażowy (rys. nr 3).....	42
19. 4. Schematy: ułożenia mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej (rys. nr 4).....	43
19. 5. Profil podłużny rurociągów cz. 1/2 (rys. nr 5).....	44
19. 6. Profil podłużny rurociągów cz. 2/2 (rys. nr 6).....	45

## 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów z rur stalowych preizolowanych od wysokoparametrowych rurociągów ciepłych wybudowanych w 2019 roku; miejsce włączenia zlokalizowane jest pomiędzy budynkami przy ulicy Wybickiego 23 – Wybickiego 61, do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 79 (dz. 427-435) w Pile. Trasa projektowanych rurociągów poprowadzona została przez działki nr 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 442, 444 obręb 0015 Piła.
- 2) Istniejący stan zagospodarowania terenu na działkach nr 442, 444 to drogi gruntowe, nieutwardzone, pozostałe działki stanowią teren budowy, nieutwardzony.
- 3) Projektowane rurociągi ciepłownicze wykonane zostaną w technologii podziemnych rur preizolowanych. Po wykonaniu wykopów, teren zostanie odtworzony do stanu pierwotnego.
- 4) Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze, na którym obowiązuje Uchwała Nr XL/552/17 Rady Miasta Piły, z dnia 26 września 2017 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Ofiar Katynia i Wybickiego. Zgodnie z § 14 pkt. 2 ppkt. 4) – zaopatrzenie w ciepło z sieci zdalczynnych(...);
- 5) Teren, na którym wybudowane zostaną rurociągi ciepłownicze nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- 6) Obszar planowanej inwestycji znajduje się poza granicami terenu górniczego – brak wpływu eksploatacji górniczej na projektowane rurociągi preizolowane.
- 7) W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia użytkowników wraz z ich otoczeniem w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.
- 8) Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – nie dotyczy.
- 9) W przypadku budynków - powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia – nie dotyczy.
- 10) Kategoria geotechniczna projektowanego obiektu budowlanego – pierwsza.
- 11) Informacja dotycząca zakresu obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.  
Określenie obszaru oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 1994, Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007, Nr 16, poz. 92);
- Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. 1960, Nr 30, poz. 168 z późniejszymi zmianami);
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001, Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019, poz. 1839);
- Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. 1997, Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami).

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- wytyczne projektowania sieci ciepłych w systemie rur preizolowanych,
- uaktualniony podkład geodezyjny: mapa zasadnicza w skali 1:500,
- obowiązujące normy i przepisy,
- umowy przyłączeniowe,
- wizja lokalna w terenie.

## 3. OPIS TECHNICZNY, CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Projektowaną sieć ciepłą należy wykonać ze stalowych rur preizolowanych, przez które przepływać będzie czynnik wodny wysokich parametrów 120/75°C (lato 70/35°C),  $p_{\max \text{ robocze}} = 1,6 \text{ MPa}$  w systemie firmy ZPU Międzyrzecz z impulsowym systemem wykrywania nieszczelności. Wybudowane zostaną rurociągi ciepłe w zakresie następujących średnic i długości: 2 x  $\varnothing 60,3/125 \text{ mm}$  długość 98,6 mb oraz  $\varnothing 33,7/90 \text{ mm}$  długość 81,8 mb. Łączna długość projektowanych rurociągów wynosi 180,4 mb. Instalacja alarmowa badana będzie przenośnym lokalizatorem impulsowym. Nie przewiduje się montażu sygnalizatora.

Projektowane parametry wody sieciowej to 120/75°C – okres grzewczy i 70/35°C – lato oraz maksymalne ciśnienie 1,6 MPa.



Włączenie wykonać w punkcie nr 4 bezpośrednio w istniejące trójniki preizolowane o średnicy  $\varnothing 60,3/125$  mm.

Należy zwrócić szczególną uwagę na projektowane uzbrojenie terenu, które na etapie budowy rurociągów ciepłych może być już ułożone w gruncie, bądź posadowione powyżej poziomu terenu.

Rury układać w ciągłym wykopie wąsko przestrzennym do głębokości max. 1 m, głębsze wykopy wykonywać ze skarpami o nachyleniu odpowiednim do typu gruntu lub z zastosowaniem odpowiednich szalunków do wykopów. Przy wykonywaniu wykopu zwrócić szczególną uwagę na dodatkowe obciążenia gruntu występujące w obrębie wykopu. Niedopuszczalne jest wykonywanie wykopów o ścianach pionowych przy obciążeniu gruntu znajdującym się bliżej od krawędzi wykopu niż głębokość wykopu. Odstęp między rurami 15 cm oraz między rurą i ścianą wykopu 15 cm. Wymiary wykopu powinny być powiększone w miejscach wykonywania połączeń spawanych, w miejscach odgałęzień i miejscach zejść do wykopu.

W miejscach stref kompensacyjnych powiększenie wymiarów wykopu powinno odpowiadać wymiarom stref kompensacyjnych.

Dno wykopu powinno być zniwelowane i oczyszczone z kamieni, wykonane musi być z wymagany spadkiem, nie dopuszcza się ujemnej tolerancji rzędnych.

Rury układać na zagęszczonej podsypce z piasku grubości min. 10 cm. Po ułożeniu rurociągów wykonać odpowiednio zagęszczoną obsypkę – min. 10 cm ponad rurociągi. Pozostałą część wykopu po usunięciu kamieni i innych twardych zanieczyszczeń należy uzupełnić ziemią uprzednio wybraną z wykopu oraz odpowiednio zagęścić. 30 cm nad każdą rurą należy ułożyć taśmę ostrzegawczą.

Po zakończeniu robót – w dniu odbioru terenu, na żądanie poszczególnych właścicieli terenów wykonawca przekaże protokół z badania zagęszczenia gruntu.

Uwaga! Przed wykonaniem zasypki wykonać pomiary współrzędnych położenia rurociągów.

W miejscach zmian kierunku przebiegu rurociągów oraz na odgałęzieniach należy zastosować ilość mat kompensacyjnych zgodną ze schematem znajdującym się w części rysunkowej niniejszego projektu, które należy układać po obu stronach płaszcza osłonowego. W przypadku stosowania kilku warstw wskazane jest owinięcie ich geowłókniną i ściśnięcie taśmą celem zabezpieczenia przed wsypaniem się zasypki piaskowej pomiędzy płaszczy i poduszki podczas przemieszczeń rur.

Po zmontowaniu rurociągów, przed hermetyzacją złączy spawanych należy wykonać następujące czynności:

- badania 100% spawów metodą radiograficzną lub ultradźwiękową. Wymagana klasa jakości spoiny – B (według EN);

- próbę szczelności metodą hydrauliczną, na ciśnienie 2,5 MPa, czas 1 godzina. Metoda pneumatyczna dopuszczalna jest wyłącznie w temperaturach, gdy istnieje ryzyko zamarznięcia wody. Próbę taką wykonać na ciśnienie 2 bar wraz z przeprowadzeniem kontroli wszystkich złączy spawanych za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności.

Wykonanie powyższych czynności należy odpowiednio udokumentować.

Przed przystąpieniem do montażu złącza należy:

- powierzchnie rur przewodowych oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń mechanicznych;
- wyciąć warstwę pianki PUR (ok. 2 cm);
- sprawdzić łączenie przewodów alarmowych oraz oporność izolacji;
- odtłuścić powierzchnię płaszcza osłonowego, oczyścić z wszystkich zanieczyszczeń trwałych, przetrzeć do sucha;
- powierzchnię płaszcza osłonowego HDPE zmatowić za pomocą papieru ściernego o ziarnistości  $60 \div 100$  i podgrzać płomieniem do temperatury ok.  $60^{\circ}\text{C}$  z wykorzystaniem palnika na gaz propan – butan;
- podczas wilgotnej pogody i deszczu, dopuszcza się wykonanie montażu złączy z zastosowaniem zabezpieczenia w postaci namiotów montażowych oraz obowiązkowego osuszenia obszarów złącza.

Po zamontowaniu muf, przed zaizolowaniem płynną pianką PUR wszystkie złącza muszą być poddane próbie szczelności, którą można wykonać dopiero po ostygnięciu złącza do temperatury ok.  $30^{\circ}\text{C}$ . Próbę szczelności złącza wykonać z zastosowaniem powietrza o ciśnieniu 0,2 bara, przez minimum 2 minuty wraz z przeprowadzeniem kontroli końców osłony złącza za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności.

Na zakończenia rurociągów stosować rękawy termokurczliwe. W pomieszczeniach węzłów zamontować odcinające zawory spawalne DN 25 mm. Wszystkie połączenia rurociągów w budynku muszą być spawane.

Odbiorowi międzyoperacyjnemu – częściowemu podlegają następujące czynności:

- wykonanie wykopów, podsypki i obsypki piaskowej rurociągów;
- próby szczelności zamontowanych muf, hermetyzacja złączy spawanych;
- kompensacja sieci – ułożenie mat kompensacyjnych;
- wykonanie przejść przez ściany za pomocą pierścieni gumowych wraz z zamurowaniem i zabezpieczeniem przeciwwilgociowym ściany zewnętrznej budynku;
- ułożenie taśmy ostrzegawczej nad rurociągami.

Potwierdzeniem wykonania powyższych czynności stanowią będą protokoły odbioru robót zanikających.

#### **WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE INSTALACJI ALARMOWEJ**

Minimalne parametry rezystancji izolacji:

- w dniu odbioru instalacji alarmowej  $\geq 27,5 \text{ M}\Omega$  dla pętli pomiarowej wybudowanego odcinka rurociągów preizolowanych ( $\geq 10 \text{ M}\Omega/\text{km}$  drutu),
- w okresie gwarancyjnym, gdy wartość rezystancji wynosić będzie  $< 5,5 \text{ M}\Omega$  dla pętli pomiarowej wykonanego odcinka rurociągów ( $< 2 \text{ M}\Omega/\text{km}$  drutu), następuje zgłoszenie reklamacyjne na podstawie którego wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia musi podjąć działania naprawcze.

#### **WARUNKI WYKONANIA ROBÓT**

Roboty montażowe wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie oraz instrukcją producenta systemu rur preizolowanych.

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych" oraz zgodnie z przepisami BHP i PN.

#### **4. UWAGI FORMALNE**

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do:

- pisemnego zawiadomienia właścicieli uzbrojenia terenu o zamiarze przystąpienia do budowy, zgodnie z załączonym protokołem z posiedzenia narady koordynacyjnej;
- wystąpienia z wnioskiem do Urzędu Miasta Piły z min. 14 – dniowym wyprzedzeniem o umowę dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła na działkach nr 442, 444 obr. 15 Piła;
- zawarcie umowy dzierżawy terenu z Gminą Piła na czas prowadzenia robót.

#### **5. UWAGI KOŃCOWE**

W miejscach kolizji z podziemnym uzbrojeniem wykopy prowadzić ręcznie. W przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury podziemnej po stronie Wykonawcy jest naprawa urządzeń wraz z ewentualnym odszkodowaniem za spowodowane straty z tytułu braku możliwości wykonywania świadczeń na rzecz odbiorców do czasu usunięcia awarii. Wykopy na odcinkach wolnych od uzbrojenia można wykonywać mechanicznie.

W miejscach kolizji zabezpieczyć odpowiednio uzbrojenie istniejące przed uszkodzeniem.

Przed rozpoczęciem prac ziemnych teren budowy ogrodzić i odpowiednio zabezpieczyć.

Wykonane rurociągi ciepłe podlegają inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z naniesieniem wysokości położenia nad poziomem morza na każdym załamaniu.

Po zakończeniu prac teren budowy odtworzyć do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Prace montażowe i składowanie wszystkich elementów systemu prowadzić ściśle wg instrukcji producenta.

# INFORMACJA

## DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**TEMAT:** Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych  
przy ul. Wybickiego dz. 427 – 435 w Piłe

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłe

**OBIEKTY PRZYŁĄCZANE:** Budynki mieszkalne w zabudowie szeregowej

**ADRES:** Piła, ul. Wybickiego 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79 (dz. 427 – 435)

**POŁOŻENIE:** działki nr 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 442, 444  
obręb 0015 Piła

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

Sporządził: mgr inż. Tomasz Kondeja  
64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

## 6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres niniejszego zamierzenia budowlanego to budowa osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów z rur stalowych preizolowanych od wysokoparametrowych rurociągów ciepłych wybudowanych w 2019 roku; miejsce włączenia zlokalizowane jest pomiędzy budynkami przy ulicy Wybickiego 23 a 61, do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 79 (dz. 427-435) w Pile. Projektowane rurociągi poprowadzone zostaną przez działki nr 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 442, 444 obręb 0015 Piła, szczegółowo przedstawione w części rysunkowej niniejszego opracowania.
2. Kolejność wykonywania robót dla zamierzenia budowlanego:
  - zawiadomienie właścicieli uzbrojenia terenu;
  - wytyczenie trasy rurociągu;
  - oznakowanie i ogrodzenie placu budowy;
  - wykonanie prac ziemnych – zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia;
  - wykonanie prac pomiarowych dna wykopu;
  - wykonanie podsypki;
  - ułożenie rurociągów w wykopie;
  - wykonanie prac spawalniczych;
  - sprawdzenie spawów i wykonanie próby ciśnienia;
  - inwentaryzacja geodezyjna rurociągów;
  - wykonanie połączeń instalacji alarmowej;
  - hermetyzacja połączeń;
  - uszczelnienie przejść przez ścianę budynku;
  - wykonanie obsypki, ułożenie taśm ostrzegawczych;
  - wypełnienie wykopu gruntem rodzimym i dowiezionym;
  - odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
3. Obiekty budowlane znajdujące się na terenie budowy.

Na trasie projektowanej sieci ciepłej znajdują się następujące obiekty budowlane:

  - rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
  - wodociągi – istniejące i projektowane;
  - kanalizacja sanitarna – istniejąca i projektowana;
  - gazociąg;

- przewody elektroenergetyczne – projektowane;
  - przewody telekomunikacyjne.
4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
- rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
  - wodociągi – istniejące i projektowane;
  - kanalizacja sanitarna – istniejąca i projektowana;
  - gazociąg;
  - przewody elektroenergetyczne – projektowane;
  - przewody telekomunikacyjne.
5. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.
- Podczas wykonywania robót budowlanych przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:
- porażenie prądem elektrycznym podczas wykonywania prac ziemnych (nie zinwentaryzowane przewody energii elektrycznej), używanie elektronarzędzi;
  - upadek do wykopu;
  - zatrucie – podczas prowadzenia prac spawalniczych (oczyścić rury przed spawaniem aktywnym odolejaczem z oleju antykorozyjnego, dokładnie usunąć resztki pianki poliuretanowej z rurociągów stalowych oraz zapewnić odpowiednią wentylację podczas wykonywania prac spawalniczych wewnątrz budynku);
  - wybuch – ze względu na wybuchowe właściwości gazów używanych przy pracach spawalniczych;
  - pożar – ze względu na prace spawalnicze przy montażu rurociągów;
  - przysypanie ziemią w wykopie;
  - zagrożenie wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;
  - zagrożenia wynikające z wykonywania prac w drogach osiedlowych – potrącenie przez przejeżdżający pojazd samochodowy;
  - zagrożenia wynikające z prowadzenia robót budowlanych obiektów oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- Wszyscy pracownicy przystępujący do robót powinni zostać zapoznani z przepisami BHP i P-Poż. przy wykonywaniu robót budowlanych.

Należy zwrócić szczególną uwagę pracowników na:

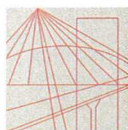
- zagrożenia wynikające z wybuchowych i trujących właściwości gazów powstających podczas prac spawalniczych;
- możliwość porażenia prądem elektrycznym;
- możliwość upadku do wykopu;
- możliwość przysypania ziemi;
- zagrożenia wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;
- zagrożenie wynikające z ruchu kołowego pojazdów samochodowych oraz maszyn budowlanych;
- zagrożenia związane z budową budynku oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- plac budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
- plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość gaśnic i kocy gaśniczych – miejsca ich składowania oznaczyć;
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie;
- wszystkie prace wykonywać zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.).



## 7. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-35/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**  
**Tomasz Tadeusz Kondeja**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 10 lipca 1978 r. w Pile

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0177/POOS/15

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB



prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Tadeusz Kondeja jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

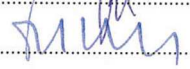
Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Tadeusz Kondeja  
64-920 Piła, ul. Karpacka 8/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

## 8. ZAŚWIADCZENIE O UBEZPIECZENIU OC PROJEKTANTA



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-VVA-Q3B-NG3 \*

Pan Tomasz Tadeusz Kondeja o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0151/10

adres zamieszkania ul. Śniadeckich 150A/7, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-04-30.

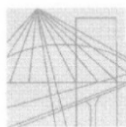
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-04-01 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## 9. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-SPW-7131/32-188/2004

Poznań, dnia 08 grudnia 2004 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**  
otrzymuje

**Pan**  
**Waldemar Wojciech Konieczka**  
inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 14 czerwca 1973 r. w Gnieźnie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny WKP/0279/PWOS/04

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 12 sierpnia 2004 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwala Nr 19/OKK/04 z dnia 08 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Waldemar Wojciech Konieczka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

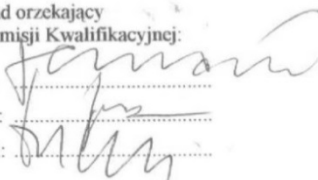


Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 ustawy Prawo budowlane w związku §4 ust. 2 rozp. MGPIB Pan Waldemar Wojciech Konieczka jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art.62 ust. 5 ustawy

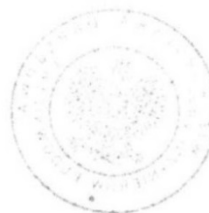
**bez ograniczeń.**

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
  
mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Waldemar Wojciech Konieczka  
ul. Łąkowa 2  
64-720 Lubasz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a





## 10. ZAŚWIADCZENIE O UBEZPIECZENIU OC SPRAWDZAJĄCEGO



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-GGP-I7T-AS4 \*

Pan Waldemar Wojciech Konieczka o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0220/05

adres zamieszkania ul. Łąkowa 2, 64-720 Lubasz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-04-16 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis i pieczęć  
elektroniczna  
data: 2019-04-16 10:10:10  
IP: 192.168.1.1



## 11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 pkt. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z dnia 25.08.1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

temat opracowania: „Projekt budowlany budowy osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79 (dz. 427 – 435) w Pile, na działkach nr 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 442, 444 obręb 0015 Piła”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Tomasz Kondeja

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0177/POOS/15

Wpis do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane pod pozycją: 3865/15/U/C

## 12. OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

### Oświadczenie sprawdzającego

Zgodnie z art. 20 pkt. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z dnia 25.08.1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

temat opracowania: „Projekt budowlany budowy osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79 (dz. 427 – 435) w Pile, na działkach nr 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 442, 444 obręb 0015 Piła”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający: mgr inż. Waldemar Konieczka

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0279/PWOS/04



### 13. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość
1	Rura preizolowana L = 12 m; $\varnothing$ 60,3/125 mm	szt.	<b>15</b>
2	Rura preizolowana L = 6 m; $\varnothing$ 33,7/90 mm	szt.	<b>10</b>
3	Kolano $\varnothing$ 60,3/125 mm kąt 90°, ramię A=1,0m,B=1,0m (3 x Dz)	szt.	<b>6</b>
4	Kolano $\varnothing$ 33,7/90 mm kąt 90°, ramię A=1,0m,B=1,0m (3 x Dz)	szt.	<b>18</b>
5	Kolano $\varnothing$ 33,7/90 mm kąt 90°, ramię A=2,0m,B=1,0m (3 x Dz)	szt.	<b>10</b>
6	Kolano $\varnothing$ 33,7/90 mm kąt 90°, ramię A=1,0m,B=2,0m (3 x Dz)	szt.	<b>6</b>
7	Kolano wejścia $\varnothing$ 33,7/90 mm kąt 90°, ramię A=2,0m,B=1,0m (3 x Dz)	szt.	<b>18</b>
8	Zespół złącza 125 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor lub kielichowa prod. Radpol	kpl.	<b>50</b>
9	Zespół złącza 90 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor lub kielichowa prod. Radpol	kpl.	<b>70</b>
10	Trójnik wznosny DN 50/25 mm ( $\varnothing$ 60,3/125 mm / $\varnothing$ 33,7/90 mm)	szt.	<b>16</b>
11	Zwężka preizolowana DN 50/25 mm ( $\varnothing$ 60,3/125 mm / $\varnothing$ 33,7/90 mm)	szt.	<b>2</b>
12	Zakończenie izolacji – rękaw termokurczliwy END-CAP E-90	szt.	<b>18</b>
13	Pierścień gumowy P-90	szt.	<b>36</b>
14	Złączka zaciskowa S-4	szt.	<b>250</b>
15	Podkładka dystansowa drutu H-19	szt.	<b>250</b>
16	Maty kompensacyjne 1000 x 250 x 40mm	szt.	<b>142</b>
17	Taśma ostrzegawcza. L = 100m	rol.	<b>4</b>

Materiały inne:

1. Zawór odcinający, spawalny DN 25 mm – 18 szt.

## 14. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

**ODPIS**

STAROSTA PIŁSKI  
Al. Niepodległości 33/35  
64-920 PIŁA

Piła, 25.07.2019r.

WGK.6630.222.2019.III.1

### PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA NARADY KOORDYNACYJNEJ

w zakresie uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017 r. poz. 2101 z późn.zm.).

Naradzie Koordynacyjnej przewodniczył:

Janusz Kałowski

Przedmiot uzgodnienia: Lokalizacja projektowanej sieci ciepłej w m. Piła, ul. Wybickiego, działka nr 408-435, 442-445.

Wnioskodawca, inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła

Data odbycia Narady Koordynacyjnej: 25.07.2019r.

Forma przeprowadzenia Narady Koordynacyjnej: ,

Narada w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pile.

Za zgodność z oryginałem

- stwierdzam -

Piła, dnia 26.07.2019 r.

podpis

Uczestnicy Narady Koordynacyjnej:

Jednostka

Imię i nazwisko

podpis

1. ŚWOA Sp. z o.o.

JAKUB SKARNEA

2. MWIK PIŁA

CESZARY GRUGIEL

3. MWIK PIŁA

ADRIAN KUWASZKI

4. UM Piła WGKIM

Zbysław Sank

5. ENERGETYKA Ciepła Piła

JACEK BIAŁOBRZEŻSKI

6. UM Piła MPK

JOLANTA ZŁOCHA-MAREC

7. UM Piła Wydz. Rozwoju i Fund. Europ.

Stefania Maciejowska

8. ZDZ W. Piła

Tadeusz Wital

10. MEC Piła

Tomasz Sieniec

11. Asta-Net S.A. Piła

Tadeusz SIWIEC

T. Siwiec

12. PGH HP 22.H. Piła

Momike Chudominie

13. Ketię SA

ANDRZEJ GRZYMACHER

ODPIS

GAZ-SYSTEM S.A.	Janusz	uzgodniono
14. oddział w Poznaniu	Wesołowski	elektronicznie
Wielkopolska Sieć Ciepła	Martha	-11-
15. Kopalniana w Poznaniu	Tymonkiiewicz	
	Kiwoska	-11-
16. Ciepłownia w Pile	Bośukiewicz	
17.		
18.		

Uwagi:

MWIK Pila - mapę uzupełnić o trasę przebiegającą  
wzdłuż wzd. - kan.

FWFA OPERATOR WIAŁOŚCI W P. 1, 2, 6, 7, 8, 9

Umowa Wyk. RFE - Umowa P. P. T. G. N. IV 6.8.5.3. 10.7.2019 z 23.07.2019

Asta-Net S.A. Pila - uwaga 1 -

Tadeusz Siwiec  
T. Siwiec  
STANOWISKO PRACY  
ds. Pasportyzacji

Wielkopolskiej Sieci Ciepłokopalniczej w Poznaniu:

- uzgodnienie w zakresie

Za zgodność z oryginałem

- stwierdzam -

Pila dnia 26.07.2019 r.

podpis

W naradzie koordynacyjnej pomimo zawiadomienia, nie stawili się:

Przedstawiciel Orange Polska S.A.

z up. STABOŚTY

Janusz Wesołowski  
Przewodniczący narady koordynacyjnej

**Załącznik do protokołu nr WGK.6630.222.2019.III.1 z narady koordynacyjnej z dnia 25.07.2019r.**

**ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji w Pile (uwagi typowe nr 1,2,6,7,8,9):**

- przed przystąpieniem do robót należy zgłosić się do Kierownika Oddziału Terenowego w Pile, który poinformuje o aktualnej sytuacji w zakresie eksploatowanych przez Energetykę urządzeń podziemnych i pomoże na miejscu w ich zidentyfikowaniu. W celu ustalenia dokładnej trasy przebiegu kabli należy dokonać próbnych przekopów,
- przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami ENEA Zakład Dystrybucji Energii w Pile zachować dopuszczalne odległości wzajemne zgodnie z obowiązującymi normami,
- przed zasypaniem wszystkie skrzyżowania zgłosić do odbioru technicznego w Pogotowiu Energetycznym w Pile,
- podczas prac przy urządzeniach elektroenergetycznych zachować szczególną ostrożność,
- podczas prac w pobliżu linii napowietrznych SN 15kV i nn 0,4kV zachować szczególną ostrożność przy uziemieniach słupów, a powstałe ewentualne uszkodzenia zgłosić Kierownikowi Posterunku Energetycznego, - wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną.

**ASTA-NET S.A. 64-920 PIŁA ul. PODGÓRKA 10 (uwaga typowa nr 1):**

Uzgadnia się projekt z następującymi uwagami:

- w rejonie wysownych na planie urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net projektowaną sieć należy ułożyć wg. obowiązujących przepisów z bezwzględnym zachowaniem normatywnych odległości. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie odległości przy zbliżeniu i skrzyżowaniu z siecią Asta-Net - zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem i osiadaniami ziemi,
- wykonać przekopy próbne, celem dokładnej lokalizacji w terenie urządzeń podziemnych Asta Net w obecności naszego przedstawiciela,
- przy natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia Asta-Net nie naniesione na podkład mapowy należy je zabezpieczyć i powiadomić Asta-Net Piła ( tel. 508018839, 506586009) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania z w/w urządzeniami,
- prace ziemne w zasięgu naszych urządzeń muszą być prowadzone sposobem ręcznym bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą ostrożnością,
- zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci i urządzeń Asta-Net,
- w przypadku uszkodzenia w trakcie robót ziemnych infrastruktury Asta-net należy ją zabezpieczyć i bezzwłocznie powiadomić Asta-Net Piła (tel. 508018839; 506586009; 506585833),
- inwestor będzie ponosił odpowiedzialność karna i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury Asta-Net w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót,
- w przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net, inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Asta-Net oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt.

z up. STAROSTY  
Janusz Kałowski  
Przewodniczący narady koordynacyjnej



**ODPIS****janusz.kalowski@powiat.pila.pl**

**Od:** Uzgodnienia Fiberhost <uzgodnienia@fiberhost.com.pl>  
**Wysłano:** czwartek, 25 lipca 2019 16:35  
**Do:** janusz.kalowski@powiat.pila.pl  
**Temat:** RE: Piła ul. Wybickiego, sieć ciepła, ZUD 222/2019

Dzień dobry,

Uzgodniono.

WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 25.07.2019, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem.

Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

Pozdrawiam,  
Marta Tymrakiewicz  
specjalista ds. Uzgodnień

mob: 602 469 639, tel.: 61 222 12 09  
ul. Wierzbowa 84, 62-081 Wysogotowo

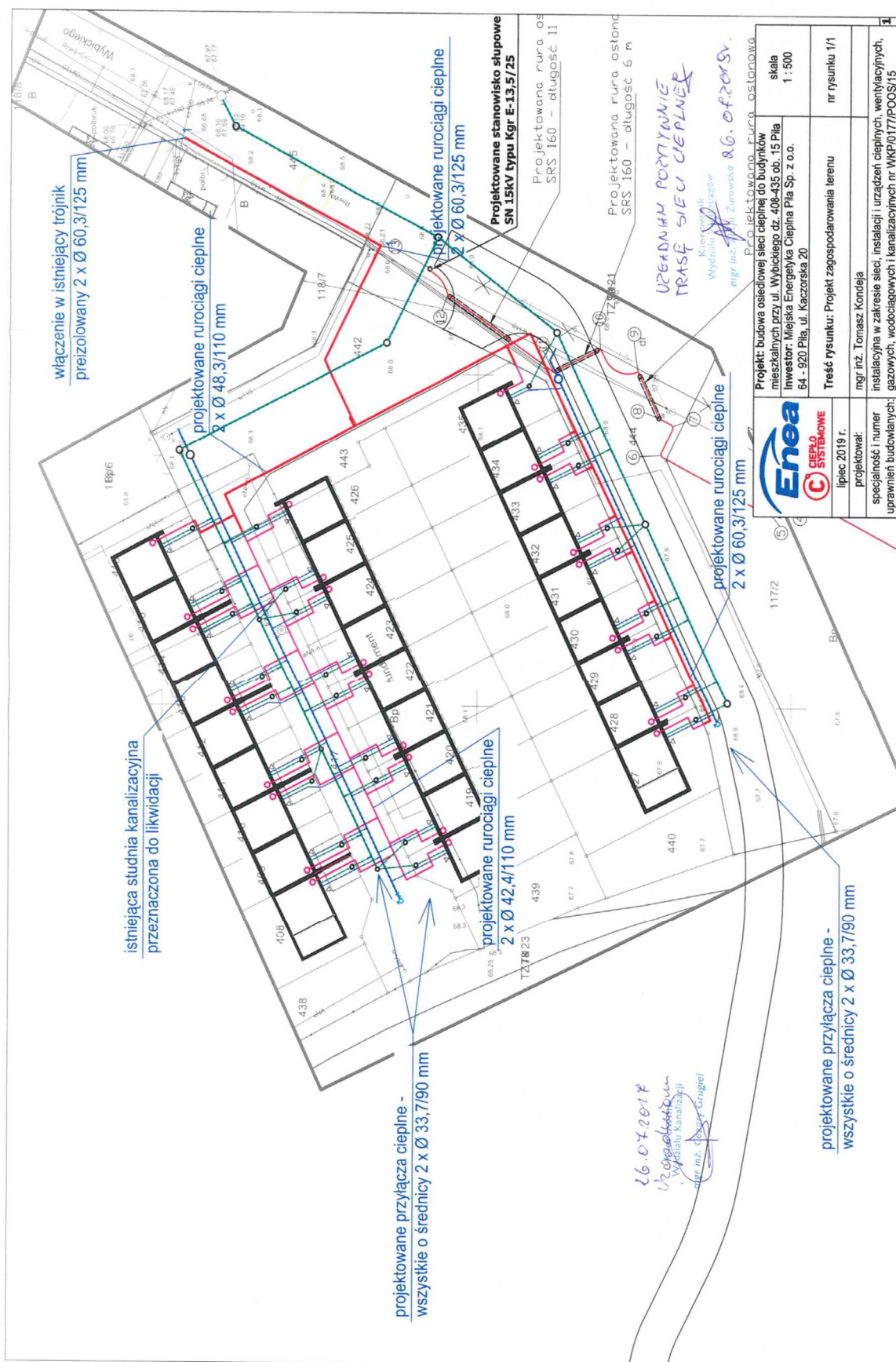
Za zgodność z oryginałem  
- stwierdzam -  
26.07.2019 r.  
Podpis

-----Original Message-----

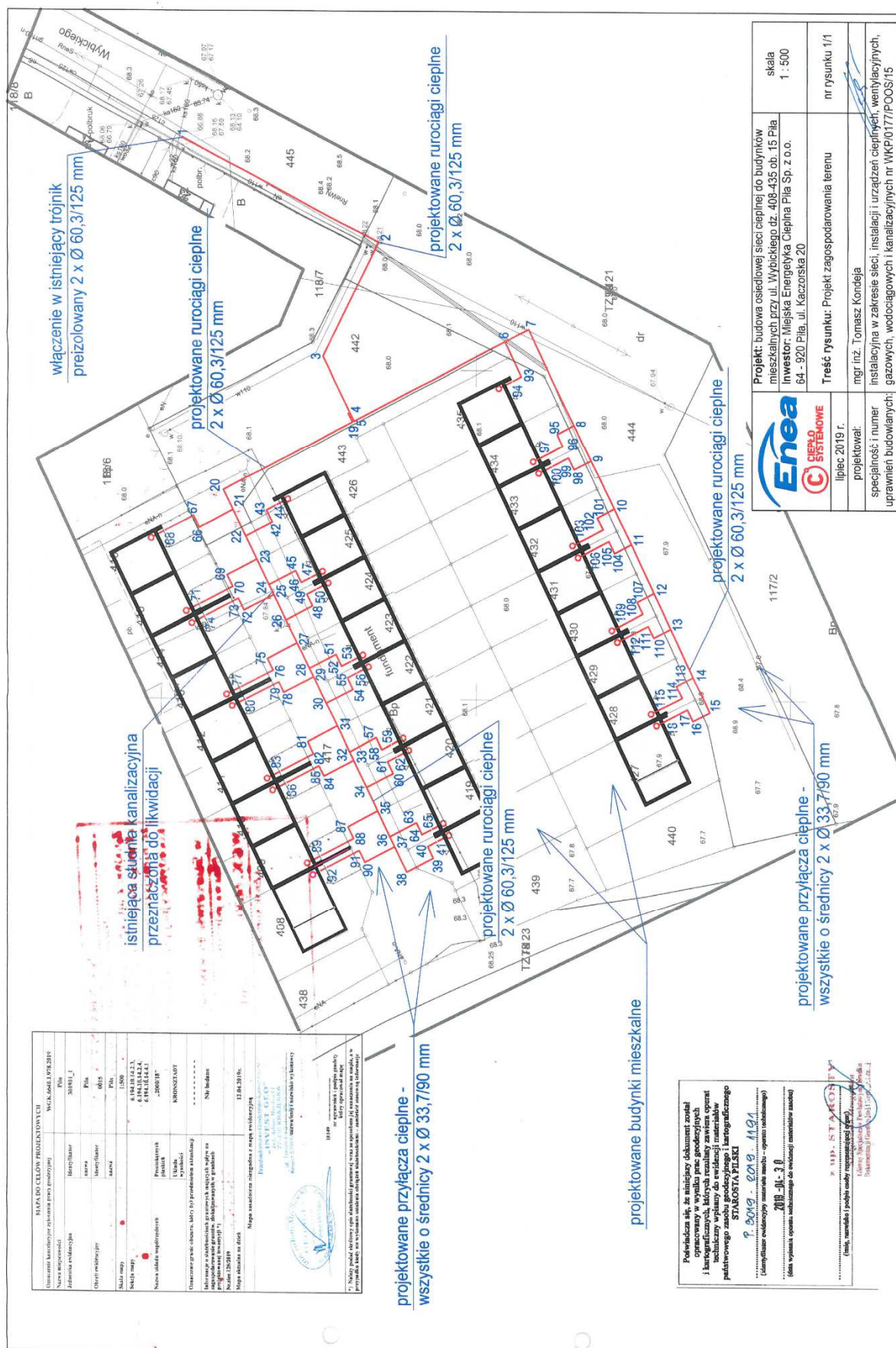
From: janusz.kalowski@powiat.pila.pl <janusz.kalowski@powiat.pila.pl>  
Sent: Wednesday, July 24, 2019 8:46 AM  
To: Uzgodnienia OperatorWSS <uzgodnienia\_wss@operatorwss.pl>; jacek.bialkowski@enea.pl;  
ZZSS.Narady.Koordynacyjne.Centrum@orange.com; 'Andrzej Grycmacher | FIBER'  
<andrzej.grycmacher@fiber.com.pl>; 'Zbigniew Serafin' <zserafin@um.pila.pl>; 'Jolanta Ziolo-Marzec'  
<jmarzec@um.pila.pl>; win@um.pila.pl; pwentowski@um.pila.pl; mackowiak-dlugosz@um.pila.pl;  
kwysocka@um.pila.pl; smackowska@um.pila.pl; 'Tadeusz Siwiec' <t.siwiec@asta-net.pl>;  
mirosław.borsukiewicz@psgaz.pl; tomasz.kondeja@mecpila.pl  
Subject: Piła ul. Wybickiego, sieć ciepła, ZUD 222/2019

Wiadomość jest gotowa do wysłania wraz z następującymi załącznikami (plikami lub linkami):

S22BW-419072407300.pdf







**STAROSTA PILSKI**  
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520, z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 25.07.2019r.  
(Data)

w Starostwie Powiatowym w Pile, Al. Niepodległości 33/35  
(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

WGK. 6630. 222 .2019.III.1 Pila, 26.07.2019r.  
(Znak sprawy) (Miejscowość i data)

z up. STAROSTY

  
Janusz Kubiński  
Przewodniczący narady koordynacyjnej



## 15. UZGODNIENIE URZĄD MIASTA PIŁY

PREZYDENT  
MIASTA PIŁY

Piła, 23 lipca 2019 r.

GNT-IV.6853.107.2019

**W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA PIŁA**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

dnia 25. 07. 2019

L. dz. 1538 Dział 432/2019

71-1  
Smolki

**Miejska Energetyka Ciepła**  
**Piła Sp. z o.o.**  
**ul. Kaczorska 20**  
**64-920 Piła**

Odpowiadając na wniosek z 2 lipca 2019 r. (data wpływu: 3 lipca 2019 r.) w sprawie uzgodnienia budowy sieci ciepłowniczej na działkach 442, 444 i 445 (obwód 15), położonych w Pile przy ulicy Wybickiego informuję, że projekt opiniuję pozytywnie.

Naruszone nawierzchnie należy przywrócić do stanu pierwotnego po zakończeniu prac przy zastosowaniu tych samych lub podobnych materiałów.

**Wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem do celów budowlanych w związku z przedmiotową inwestycją dla działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: 442, 444 i 445 (obwód 15).**

Powyższa zgoda wydana jest w celu przeprowadzenia procedury administracyjnej związanej z uzyskaniem przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę i nie upoważnia go do rozpoczęcia robót budowlanych oraz zajęcia wyżej wymienionej nieruchomości.

Rozpoczęcie robót na gruncie Gminy Piła będzie jednoznaczne z akceptacją poniższych warunków:

- 1) Co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót należy zwrócić się z wnioskiem do tutejszego Urzędu o zawarcie umowy dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła oraz na lokalizację urządzenia przesyłowego – do czasu ustanowienia służebności przesyłu. Opłaty zgodnie z zarządzeniem nr 654(35)13 Prezydenta Miasta Piły z 7 marca 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła (treść zarządzenia dostępna na stronie internetowej: [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl), zakładka: Prawo lokalne/Zarządzenia Prezydenta),
- 2) Wydział Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu zostanie poinformowany o terminie rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- 3) po zakończeniu robót, w osobnym postępowaniu, zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości gminnych w zakresie wynikającym z przeznaczenia wybudowanego urządzenia.

Istnieje możliwość uzyskania zgody na dysponowanie gruntem do celów budowlanych bezpośrednio poprzez ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.). W takim

przypadku po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia projektu należy złożyć w tutejszym Urzędzie wniosek o ustanowienie służebności przesyłu.

Formularze wniosków: o dzierżawę oraz o ustanowienie służebności przesyłu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl) w zakładce: *Załatwianie spraw w Urzędzie/Jak załatwić sprawę w Urzędzie/Podział spraw według wydziałów/Wydział Gospodarki Nieruchomościami (druk GN3 i GN13).*

W przypadku wystąpienia z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu **wyrażam zgodę na wydanie wypisu z ewidencji gruntów i budynków dla działek 442, 444 i 445 (obręb 15).**

**Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania, chyba że w tym czasie nastąpi zmiana okoliczności faktycznych lub prawnych związanych z nieruchomością gminną, która uzasadnia zmianę warunków w zakresie sposobu realizacji inwestycji (w szczególności w przypadku wybudowania na nieruchomości nowej infrastruktury). Wówczas inwestor będzie zobowiązany uzyskać ponowne uzgodnienie.**

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile  
ul. gen. Władysława Andersa 10  
64-920 Piła

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

Sprawę prowadzi: Paweł Wentowski  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 67 210 43 03

## 16. UZGODNIENIE PKP S.A. ODDZIAŁ GOSP. NIERUCHOMOŚCIAMI POZNAŃ

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Centrala  
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa



A/A

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Poznaniu  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego  
Al. Niepodległości 8  
61-875 Poznań  
Tel.: +48 61 633 53 80  
Fax: +48 61 633 10 13

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
ul. Kaczorska 20  
64-920 Piła

Poznań, 13 września 2019 r  
Znak sprawy: KNPo1.6143.490.2019.DG/2  
UNP: 2019-0408849

**Dotyczy:** opinia dla potrzeb wydania odstępstwa na podstawie art. 57 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 710 ze zm.), zwanej dalej *ustawą*, w zakresie usytuowania (budowy) osiedlowej sieci ciepłowniczej dla potrzeb przyłączenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej przy ul. Wybickiego w Pile na działkach nr 408+435, obręb 0015, miasto Piła, pow. pilski

W nawiązaniu do wniosku z dnia 2 września 2019 r. (data wpływu: 11 września 2019 r.) złożonego przez pana Ireneusza Różyckiego – Członka Zarządu ds. Technicznych i pana Mirosława Elickiego – Dyrektora ds. Techniczno-eksploatacyjnych reprezentujących Miejską Energetykę Ciepłą Piła Sp. z o.o., w sprawie wyrażenia opinii na podstawie art. 57 ust. 2 *ustawy*, dla planowanej inwestycji polegającej na budowie osiedlowej sieci ciepłowniczej dla potrzeb przyłączenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej przy ul. Wybickiego w Pile na działkach nr 408+435, obręb 0015, miasto Piła, pow. pilski, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu informuje, że na podstawie dołączonego do wniosku *projektu zagospodarowania terenu w skali 1:500, nr rys. 1/1, data: lipiec 2019 r. pn.: „Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego w Pile na działkach nr 408+435, ob. 15 Piła”*, **stwierdzono brak przesłanek do wydania opinii, o której mowa w art. 57 ust. 2 ustawy.**

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie przy zachowaniu minimalnej ustawowej odległości (10,0 m) od granicy obszaru kolejowego, przez który przebiega czynna linia kolejowa o znaczeniu państwowym nr 203 TCZEW - KOSTRZYN (działka nr 99, ark. 2, obręb 0014, miasto Piła, pow. pilski).

Zgodnie z definicją zawartą w art. 4 pkt 8 *ustawy*, obszar kolejowy to powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy. Jak wskazuje Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie w postanowieniu z dnia 8 września 2011 r. (sygn. akt II OW 68/11) „(...) za obszar kolejowy należy uznać tylko takie grunty zajęte pod infrastrukturę kolejową, na których usytuowana jest linia kolejowa o przeznaczeniu wskazanym w art. 4 pkt 1 *ustawy* zawierającym definicję „infrastruktury kolejowej”. (...) określenie infrastruktury kolejowej obejmuje pojęcie linii kolejowej z art. 4 pkt 2 *ustawy* łącznie z innymi składnikami tej infrastruktury i powiązane zostało ze wskazanym w tym przepisie ich przeznaczeniem, którym jest - mówiąc ogólnie - świadczenie przez transport kolejowy usług o charakterze powszechnym. (...) Obszar kolejowy jest zatem związany z funkcjonowaniem linii kolejowej a nie drogi kolejowej niebędącej taką linią”.



Wyjaśniamy ponadto, że PKP S.A. OGN w Poznaniu nie pełni funkcji zarządcy infrastruktury kolejowej, zdefiniowanego w art. 4 pkt 7 *ustawy*, który winien zająć stanowisko w formie opinii, na podstawie art. 57 ust. 1 *ustawy*, przed wydaniem przez właściwy organ administracji architektoniczno - budowlanej, odstępstwa od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 *ustawy* oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54 *ustawy*.

Art. 53 *ustawy* znajduje się w rozdziale 9 *ustawy* pt.: „Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych”. Zgodnie z tytułem ww. rozdziału przepisy w nim zawarte stosuje się do obiektów w sąsiedztwie linii kolejowych.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227), zwane dalej *rozporządzeniem*, zostało wydane na podstawie art. 54 *ustawy*. Zgodnie z powyższym przepisem w *rozporządzeniu* zostały określone m.in. wymagania w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej.

Odstępstwo od wymogu określonego w:

- art. 53 ust. 2 *ustawy* dotyczy usytuowania budowli i budynków w sąsiedztwie linii kolejowych, w tym ich położenia od granic obszaru kolejowego i osi skrajnego toru;
- § 4 ust. 1 *rozporządzenia* dotyczy odległości w jakiej mogą być wykonywane roboty ziemne od granicy obszaru kolejowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności informujemy, że przy realizacji ww. przedsięwzięcia, w związku ze zbliżeniem się do obszaru kolejowego, przez który przebiega linia kolejowa nr 203 oraz niezbędna dla potrzeb jej funkcjonowania infrastruktura, Inwestor zobowiązany jest do odrębnego uzgodnienia projektowanego zagospodarowania terenu z zarządcą infrastruktury kolejowej, tj. **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie**, ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin.

DYREKTOR ODDZIAŁU  
Alina Stachowiak

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Eksploatacji  
Daniel Orzechowski

Załącznik:

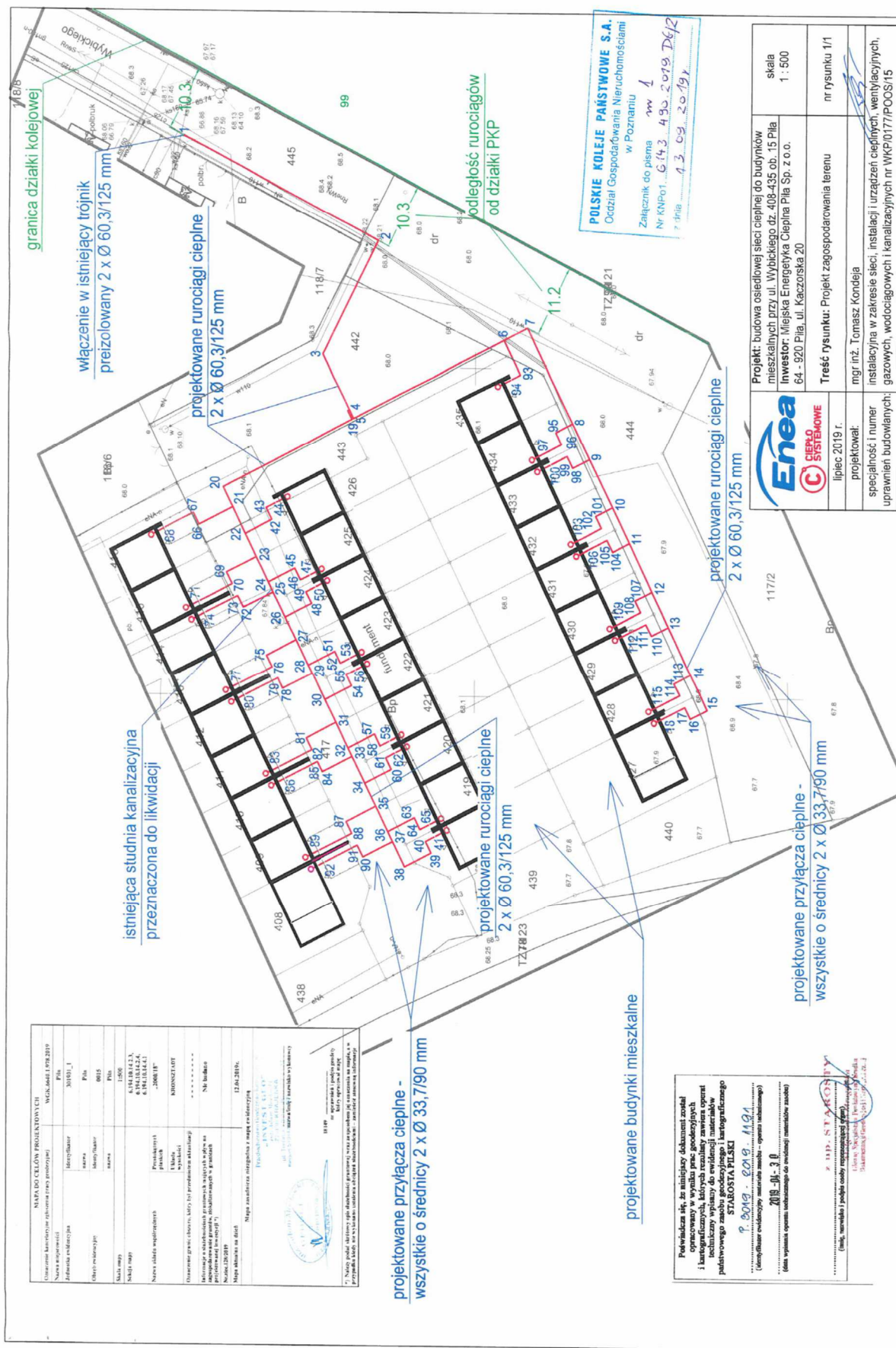
1. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU w skali 1:500

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

Do wiadomości:  
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.,  
Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie,  
Ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin.

Sprawę prowadzi:  
Dawid Grygiel  
Specjalista  
e-mail: [dawid.grygiel@pkp.pl](mailto:dawid.grygiel@pkp.pl)  
tel. kontaktowy +48 61 633 16 58



**17. UZGODNIENIE PKP S.A. ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH SZCZECIN**

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie  
Dział Inwestycji  
ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin  
tel. + 48 91 471 16 61  
mirosław.rudzik@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

  
**PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

IZIW4-505-353/2019

Szczecin, 16.09.2019

Egz. Nr. ....

**Miejska Energetyka Ciepła Piła**  
**sp. z o.o**  
**ul. Kaczorska 20**  
**64 - 920 Piła**

**OPINIA**

Dotycząca odstępowania od wymogów zawartych art. 53 i 54 Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003 roku z późn. zm. oraz § 4.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 sierpnia 2008r. z późn. zm., w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie w sąsiedztwie linii kolejowej budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zastłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.

**Opiniuje pozytywnie**

Lokalizację projektowanej trasy sieci ciepłej w odległości 10,00 m od obszaru linii kolejowej nr. 203 Tczew – Kostrzyn, w km około 176,567÷ 176,629, zlokalizowanej na działce nr 99, w obrębie 14 Piła., w odległości nie mniejszej niż 4 m i mniejszej niż 20 m od w/w terenu, zgodnie z dołączonym załącznikiem graficznym, z poniższymi warunkami dotyczącymi urządzeń i sieci należących do PKP:

1. Powyższe odstępstwo nie może w przyszłości skutkować jakimikolwiek roszczeniami każdorazowego właściciela terenu związanymi z działalnością PKP w jego sąsiedztwie a w szczególności oddziaływania linii kolejowej na obiekt.

**Uzasadnienie**

Budowa: sieci ciepłej w sąsiedztwie terenu kolejowego, linii kolejowej nr 203 Tczew – Kostrzyn, nie spowoduje zakłócenia eksploatacji w/w linii kolejowej, nie zakłóci działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostepmowany pieczęcią nagłórkową PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie

Wykonano w 2 egz.

Otrzymują:

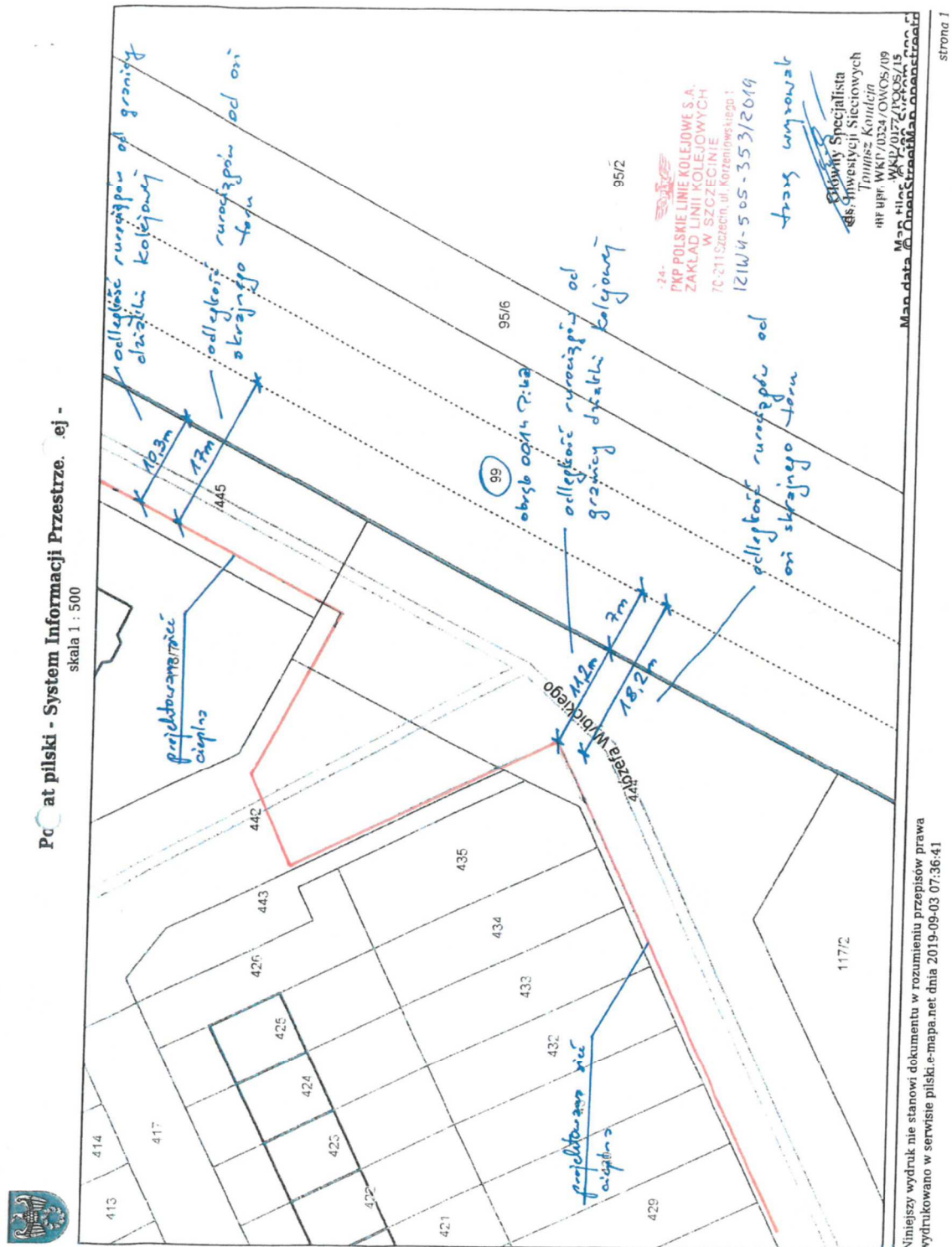
Egz. Nr. 1 - adresat

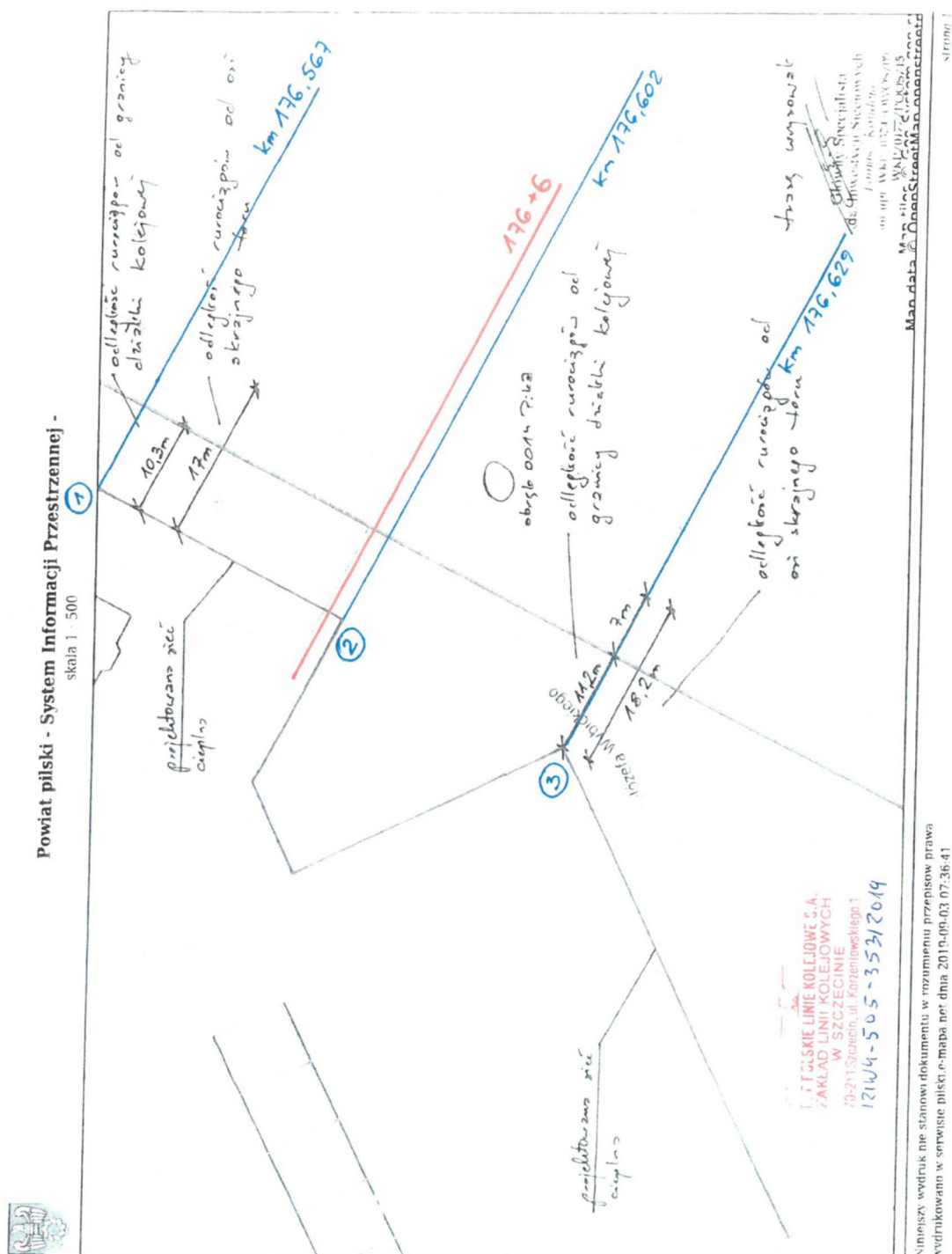
Egz. Nr. 2 - a/a

Opracował: Krzysztof Pietrzykowski Tel. 091 471 139 3

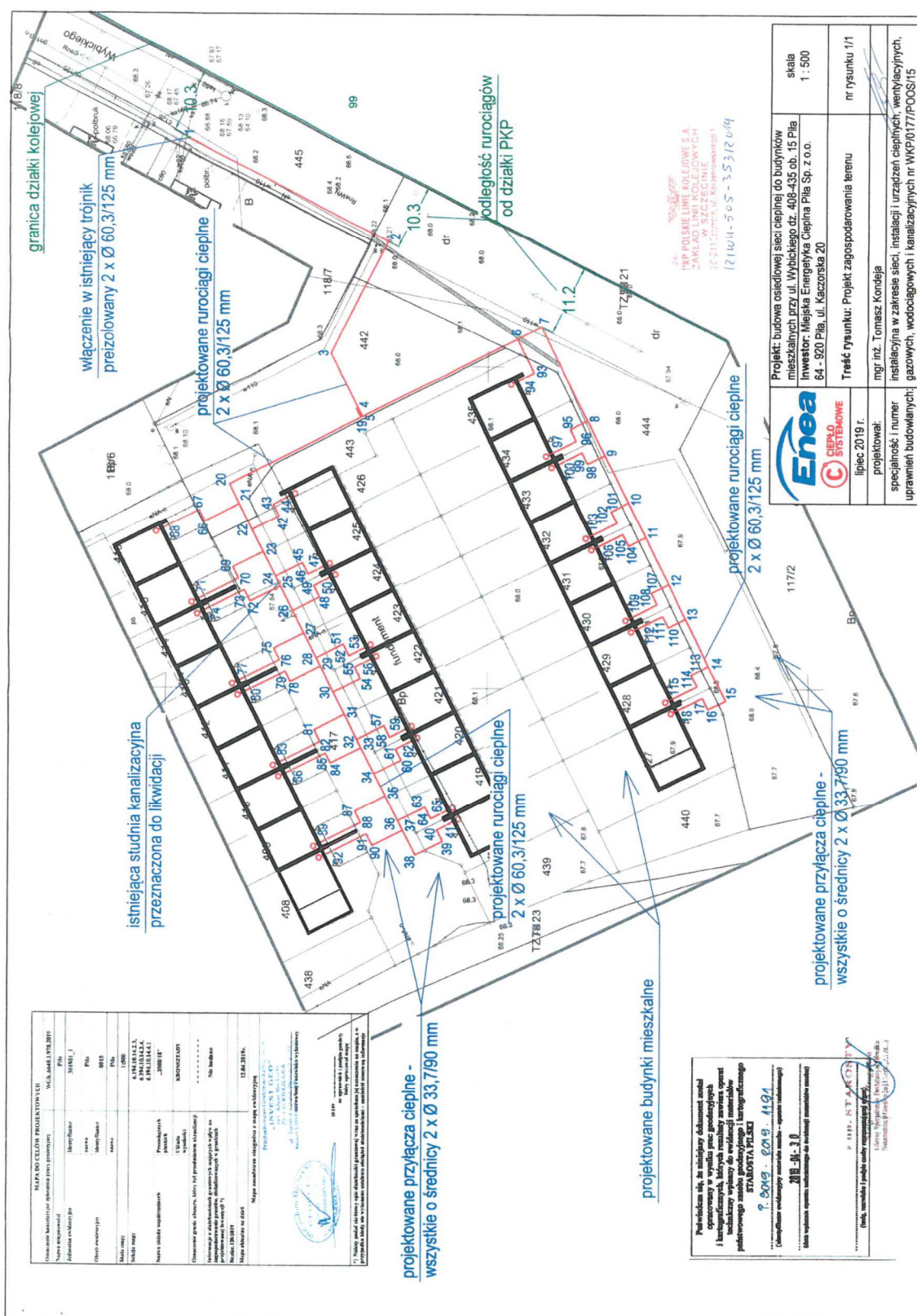
ZASTĘPCA DYREKTORA  
  
Grzegorz Blachut











## 18. WYKAZ NORM

- PN – EN 13941: Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych;
- PN – EN 253: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 448: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Kształtki – zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 488: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;
- PN – EN 489: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;
- PN – EN 14419: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych.

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		WGK.6640.1.978.2019
Nazwa miejscowości		Piła
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	301901_1
	nazwa	Piła
Obwód ewidencyjny	identyfikator	0015
	nazwa	Piła
Skala mapy		1:500
Seksja mapy		6.194.10.14.2.3, 6.194.10.14.2.4, 6.194.10.14.4.1
Nazwa układu współrzędnych		Przostokątny płaskich
	Układu wysokości	KRONSTADT
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)		Nie badano
Nadanie 128/2019		
Mapa aktualna na dzień		12.04.2019r.

**Mapa zasadnicza niezgodna z mapą ewidencyjną**

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne  
"INVEST GEO"  
inż. Adam Machocki  
77-430 KRAJENKA  
ul. Toruńska 22  
Regon 570642 nazwa/imię i nazwisko wykonawcy



18149 nr uprawnień i podpis geodety który opracował mapę

\*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego STAROSTA PILSKI

P. 3019 - 2019 - 1191  
(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego)

2019-04-30  
(data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

**z up. STAROSTY**  
(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)  
Główny Specjalista Powiatowego Środka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



Lp.	X	Y	Lp.	X	Y
4	5892570,09	6417943,04	97	5892539,90	6417936,72
5	5892569,63	6417942,14	98	5892534,46	6417934,98
6	5892545,47	6417954,34	99	5892535,36	6417936,77
7	5892541,71	6417956,24	100	5892539,02	6417934,92
8	5892534,50	6417941,69	101	5892530,75	6417927,67
9	5892531,78	6417936,33	102	5892529,85	6417925,89
10	5892528,07	6417929,02	103	5892533,65	6417923,97
11	5892525,35	6417923,65	104	5892528,03	6417922,30
12	5892521,75	6417916,31	105	5892528,93	6417924,09
13	5892519,11	6417910,92	106	5892532,76	6417922,17
14	5892515,49	6417903,56	107	5892524,43	6417914,96
15	5892512,85	6417898,17	108	5892523,53	6417913,17
16	5892515,53	6417896,82	109	5892527,39	6417911,22
17	5892516,43	6417898,61	110	5892521,78	6417909,57
18	5892520,25	6417896,68	111	5892522,69	6417911,35
93	5892542,86	6417949,08	112	5892526,51	6417909,43
94	5892545,35	6417947,82	113	5892518,17	6417902,21
95	5892537,17	6417940,34	114	5892517,25	6417900,43
96	5892536,27	6417938,55	115	5892521,13	6417898,47



**Projekt:** budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego dz. 427-435 ob. 15 Piła  
**Inwestor:** Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20

skala  
1 : 500

**Treść rysunku:** Projekt zagospodarowania terenu

nr rysunku 1/6

marzec 2020 r.	mgr inż. Tomasz Kondeja
projektował:	mgr inż. Tomasz Kondeja
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15
sprawdził:	mgr inż. Waldemar Konieczka
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0279/PWOS/04

Potwierdzam za zgodność z oryginałem:



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		WGK.6640.1.978.2019
Nazwa miejscowości	identyfikator	Piła
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	301901_1
	nazwa	Piła
Obwód ewidencyjny	identyfikator	0015
	nazwa	Piła
Skala mapy		1:500
Sekcja mapy		6.194.10.14.2.3, 6.194.10.14.2.4, 6.194.10.14.4.1
Nazwa układu współrzędnych	Przeglądanych płaskich	"2000/18"
	Układu wysokości	KRONSZTADT
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)		
Nie badano		
Nadanie 128/2019		
Mapa aktualna na dzień		
12.04.2019r.		
Mapa zasadnicza niezgodna z mapą ewidencyjną		
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne "INVEST GEO" inż. Adam Machocki 77-430 KRAJENKA ul. Toruńska 22 Regon 570842 nazwa/imię i nazwisko wykonawcy		
		
nr uprawnień i podpis geodety który opracował mapę		
*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego STAROSTA PIŁSKI

P. 3019 - 2019 - 1191

(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego)

2019-04-30

(data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

z up. STAROSTY

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Główny Specjalista Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

włączenie w istniejące rurociągi Ø 60,3/125 mm wybudowane w 2019 r.

odległość rurociągów od działki PKP

granica działki PKP

projektowane przyłącza ciepłne - wszystkie o średnicy 2 x Ø 33,7/90 mm

projektowane budynki mieszkalne

projektowane rurociągi ciepłne 2 x Ø 60,3/125 mm

Potwierdzam za zgodność z oryginałem:



marzec 2020 r.

projektował:

specjalność i numer uprawnień budowlanych:

sprawdził:

specjalność i numer uprawnień budowlanych:

**Projekt:** budowa osiedlowej sieci ciepłnej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego dz. 427-435 ob. 15 Piła  
**Inwestor:** Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20

**Treść rysunku:** Projekt zagospodarowania terenu (bez współrzędnych geodezyjnych)

mgr inż. Tomasz Kondeja

instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15

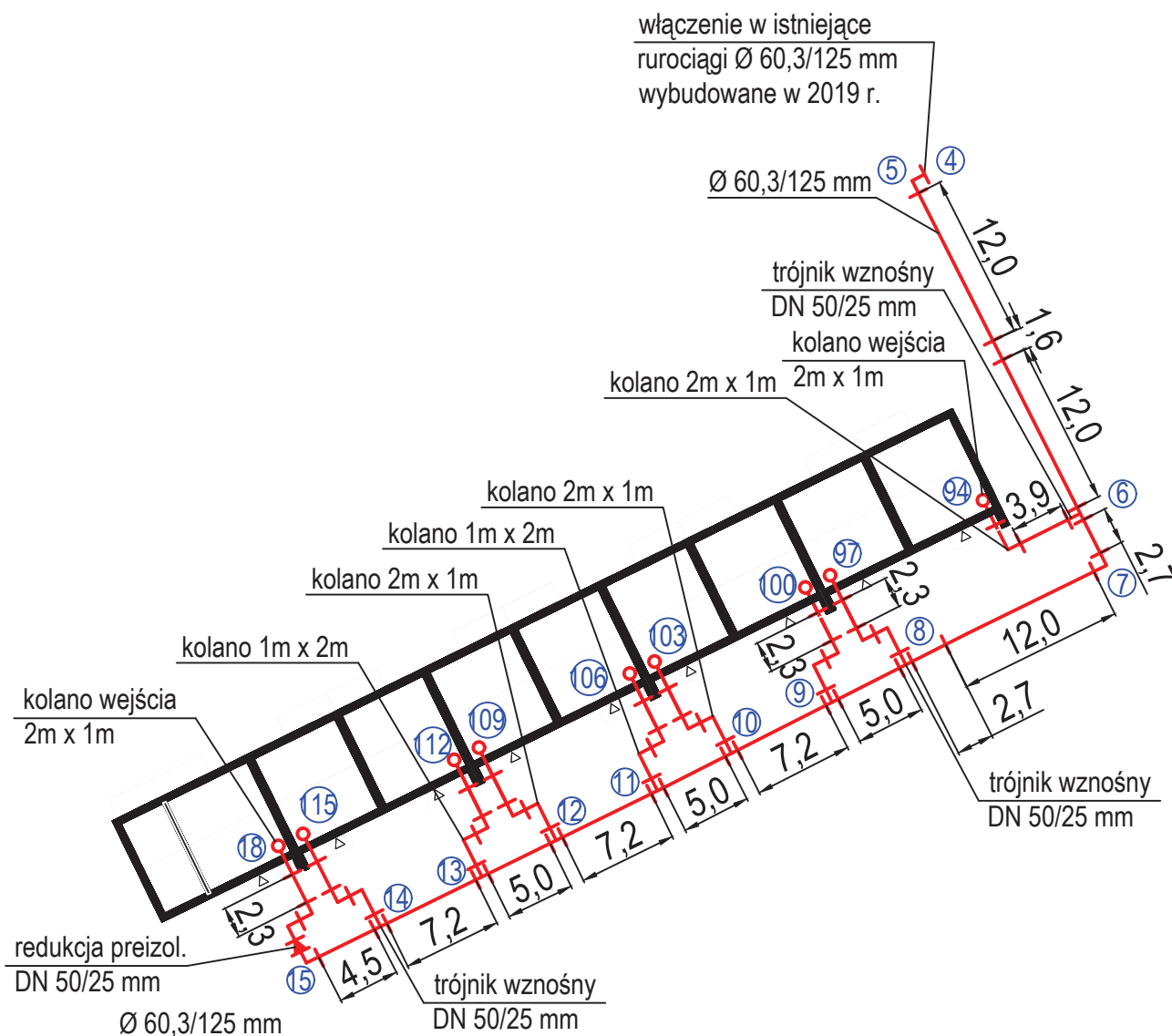
mgr inż. Waldemar Konieczka


instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0279/PWOS/04

skala  
1 : 500

nr rysunku 2/6

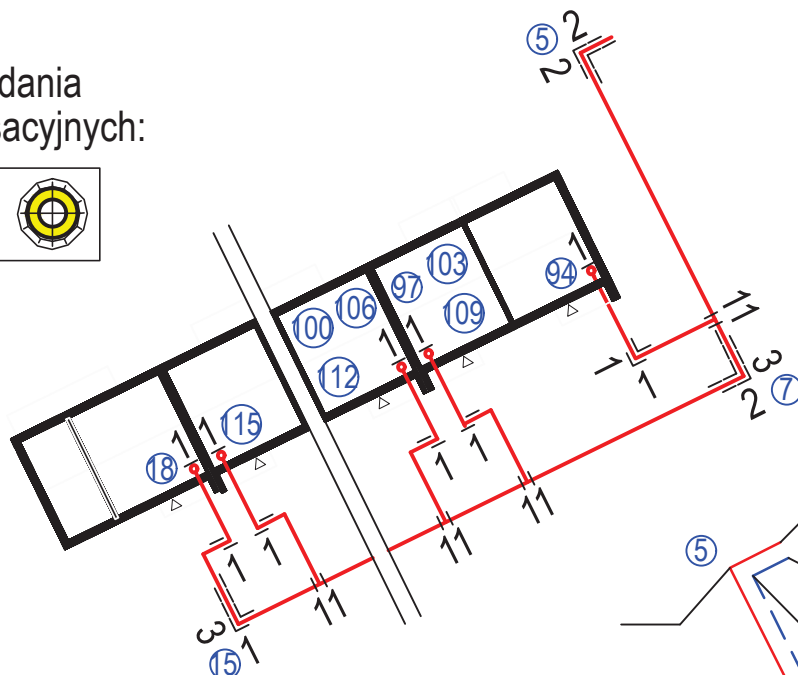
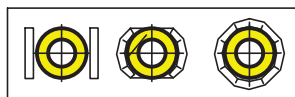
## schemat montażowy:



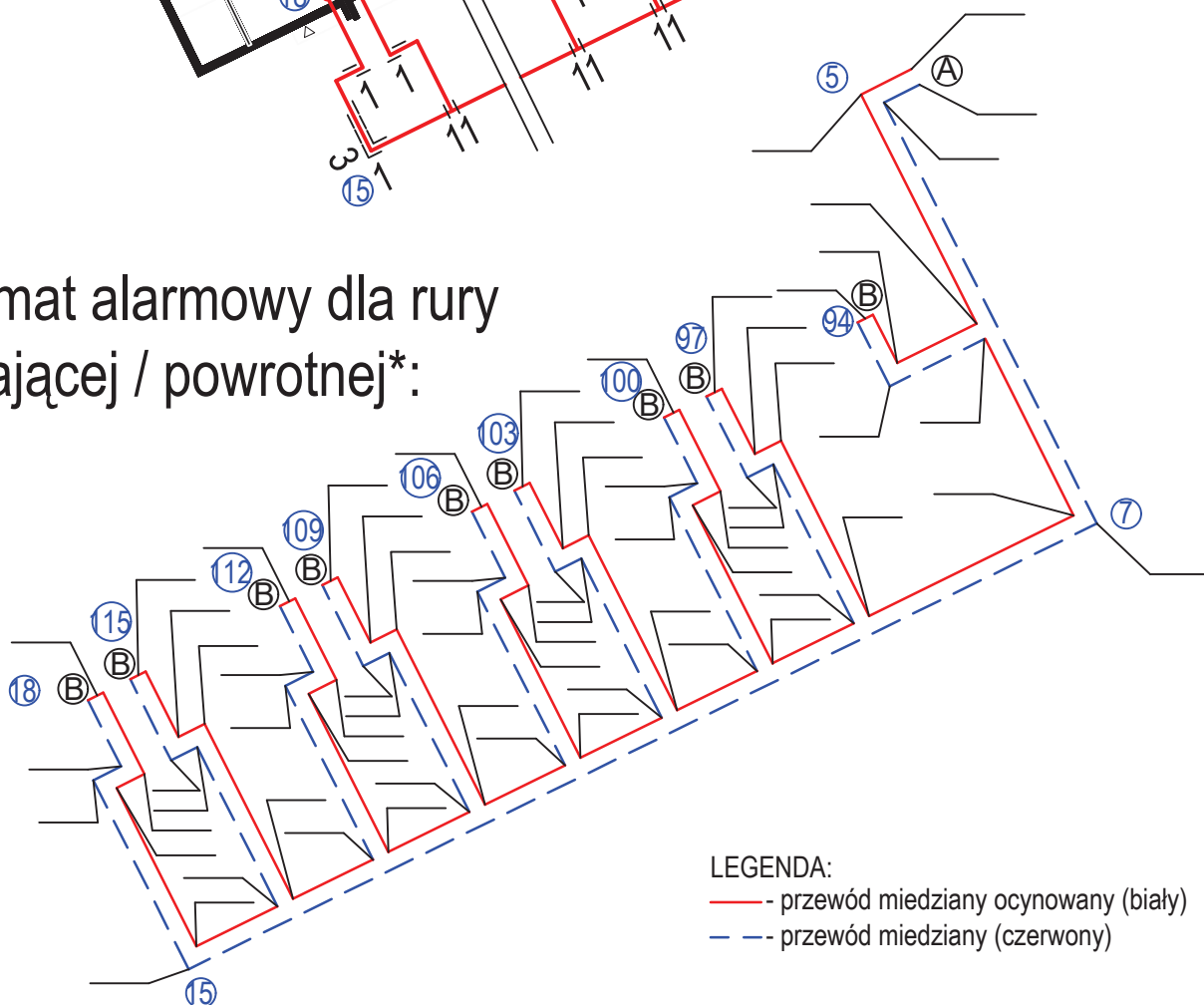
	<b>Projekt:</b> budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego dz. 427-435 ob. 15 Piła		skala 1 : 500
	<b>Inwestor:</b> Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20		
marzec 2020 r.	<b>Treść rysunku:</b> Schemat montażowy		nr rysunku 3/6
projektował:	mgr inż. Tomasz Kondeja		
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15		
sprawdził:	mgr inż. Waldemar Konieczka		
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0279/PWOS/04		

# schemat ułożenia mat kompensacyjnych:

sposoby układania  
mat kompensacyjnych:



## schemat alarmowy dla rury zasilającej / powrotnej\*:





### LEGENDA:

- przewód miedziany ocynowany (biały)
- - - przewód miedziany (czerwony)

A - połączyć z przewodami alarmowymi w istniejących rurociągach preizolowanych  
B - zamknąć pętlę instalacji alarmowej w izolacji nad end-cap'ami

Na odnośnikach należy powykonawczo nanieść odległości pomiędzy zmianami kierunku przebiegu rurociągów.

\* - niepotrzebne skreślić

 	<b>Projekt:</b> budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego dz. 427-435 ob. 15 Piła <b>Inwestor:</b> Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala -----
	<b>Treść rysunku:</b> Schemat montażowy, ułożenia mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej	nr rysunku 4/6
marzec 2020 r.		
projektował:	mgr inż. Tomasz Kondeja	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	
sprawdził:	mgr inż. Waldemar Konieczka	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0279/PWOS/04	

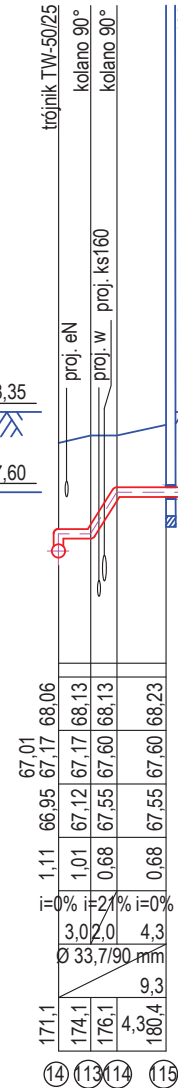
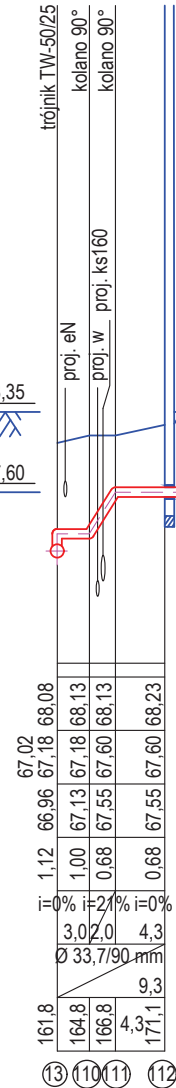
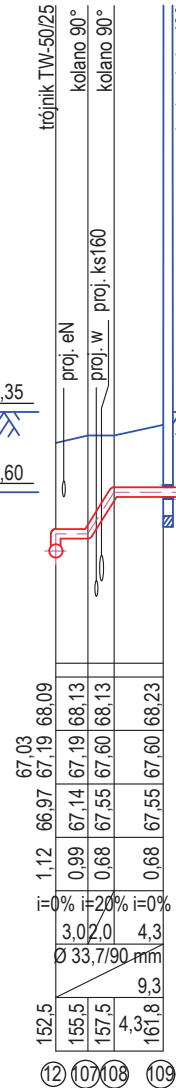
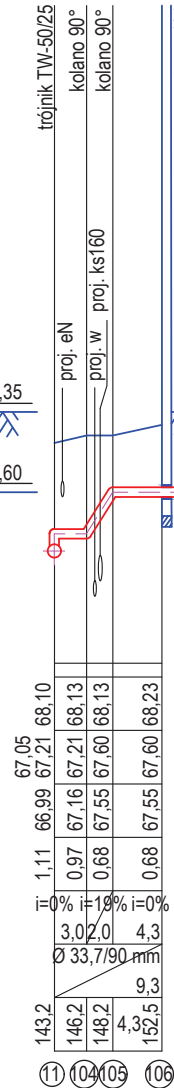
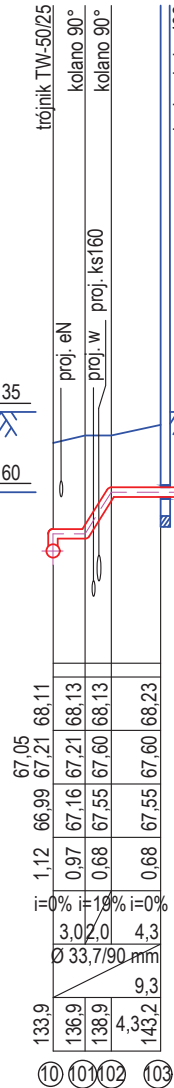
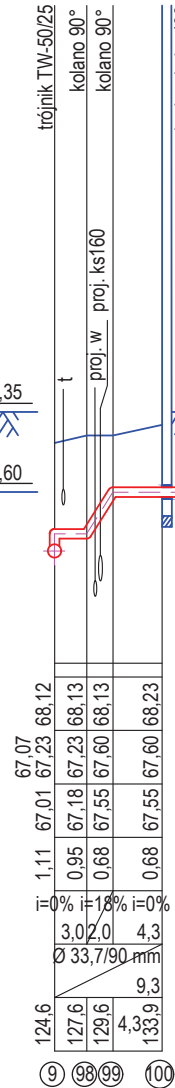
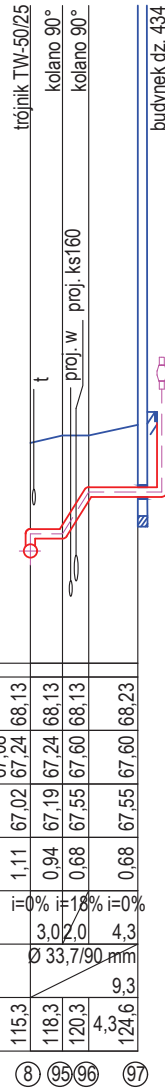





p.p. 66,00 m n.p.m.

Rzędne terenu	67,08	67,24	68,13
Rzędne osi rur	67,02	67,24	68,13
Rzędne dna wykopu	67,02	67,24	68,13
Głębokość do spodu rur	1,11	0,94	0,68
Spadki i odległości	i=0%	i=18%	i=0%
Średnica i odległości	Ø 33,7/90 mm	Ø 33,7/90 mm	Ø 33,7/90 mm
Odległości	115,3	118,3	120,3

(8) (95) (96) (97)



	<b>Projekt:</b> budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Wybickiego dz. 427-435 ob. 15 Piła <b>Inwestor:</b> Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 50/500
	<b>Treść rysunku:</b> Profil podłużny rurociągów cz. 2/2	nr rysunku 6/6
marzec 2020 r.	mgr inż. Tomasz Kondeja	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15	
sprawdził:	mgr inż. Waldemar Konieczka	
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0279/PWOS/04	